



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO REVISIONE GENERALE

PIANO DELLE REGOLE

T03a

CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO T0 - 2014

PROGETTISTA Pian. ALESSIO LODA

Studio Tecnico Associato Cadenelli Consuelo & Loda Alessio

COMMITTENTE COMUNE DI CONCESIO

CODICE COMMUNALE 081000

SCALA 1:5.000

T03aPR

- LEGENDA: Confine amministrativo comunale, Viabilità di progetto, Infrastruttura ferroviaria di progetto, AdT - Ambiti di trasformazione residenziali, AdT - Ambiti di trasformazione per altre funzioni urbane

- SUPERFICIE URBANIZZATA: 1a) le superfici edificate (comprese le aree di pertinenza di fabbricati esistenti...), 1b) le superfici edificate (comprese le aree di pertinenza delle attrezzature esistenti...), 1c) le superfici occupate da strade interne al TUC/centro edificato e se, esterne al TUC/centro edificato... 1d) le superfici di lotti liberi edificabili con perimetro contiguo alle superfici di cui alle lettere precedenti... 1e) le aree verdi pubbliche o di uso pubblico con perimetro contiguo alle superfici di cui alle lettere precedenti...

- SUPERFICIE URBANIZZABILE: 2a) gli Ambiti di trasformazione che interessano suolo libero previsti dal Documento di piano, suddivisi per destinazione funzionale prevalente: residenziale, escluse le porzioni destinate a parco urbano o territoriale o comunque con destinazione a verde pubblico di superficie superiore a 5.000 m2... 2a) gli Ambiti di trasformazione che interessano suolo libero previsti dal Documento di piano, suddivisi per destinazione funzionale prevalente: commerciale, escluse le porzioni destinate a parco urbano o territoriale o comunque con destinazione a verde pubblico di superficie superiore a 5.000 m2...

- 2b) le aree soggette a pianificazione attuativa previste dal Piano delle regole, che interessano suolo libero con perimetro contiguo alla superficie urbanizzata, di superficie superiore a 5.000 m2 nei Comuni con popolazione residente maggiore di 20.000 abitanti... 2c) le aree edificabili tramite titolo edilizio diretto previste nel Piano delle Regole che interessano suolo libero con perimetro contiguo alla superficie urbanizzata... 2d) le aree per nuovi servizi previsti dal Piano dei servizi con perimetro non contiguo alla superficie urbanizzata... 2e) le aree interessate da previsioni infrastrutturali di livello comunale e sovracomunale...

AREE DELLA RIGENERAZIONE

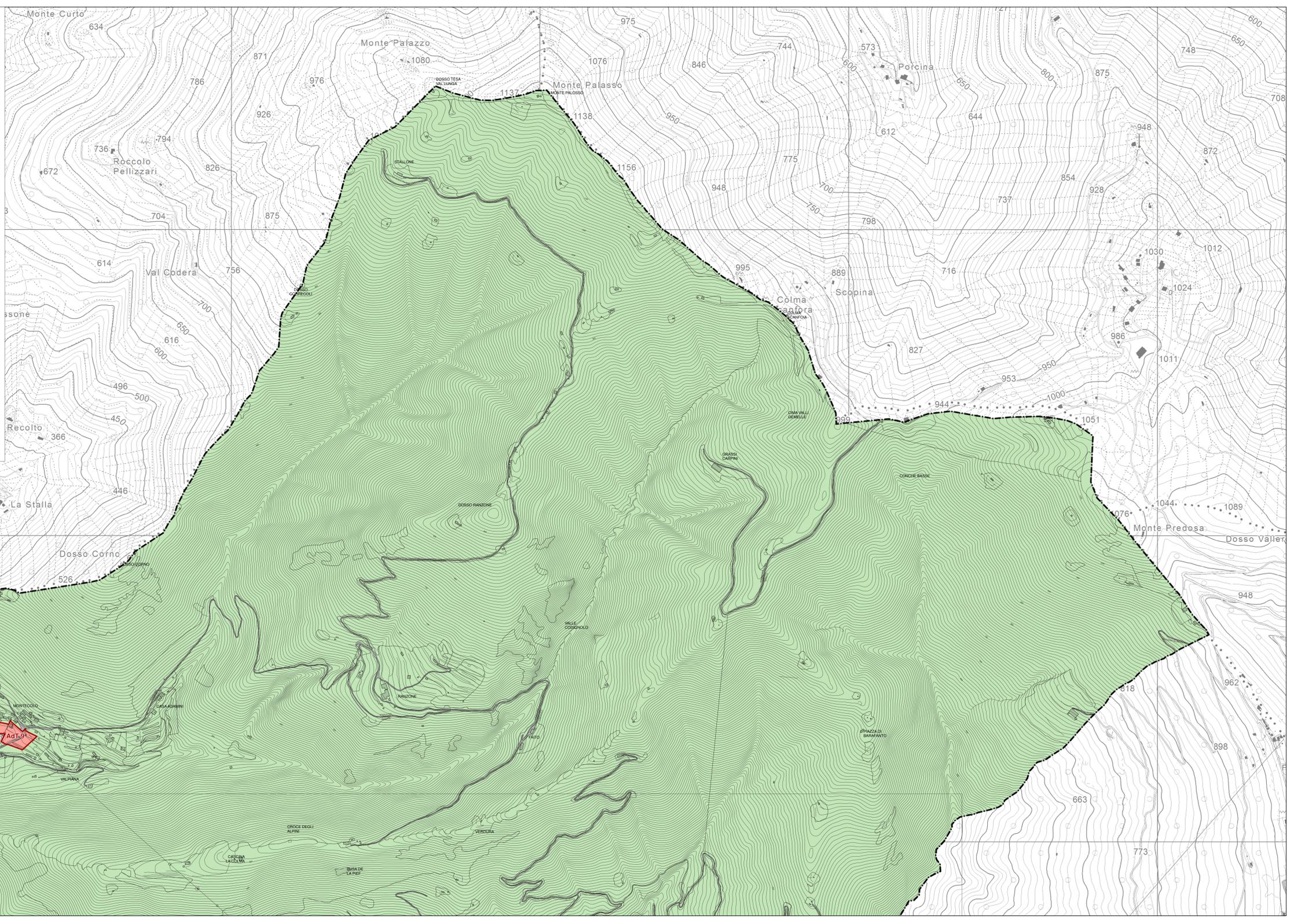
4a) aree che per collocazione nel contesto territoriale e condizioni di accessibilità, quest'ultima da generare anche mediante azioni di pianificazione e programmazione pubblica, risultano adeguate ad essere riutilizzate per funzioni produttive, ovvero aree che, essendo incluse nel contesto delle città, presentano una vocazione ad essere riconvertite a funzioni residenziali, commerciali e direzionali o ad altre destinazioni di carattere urbano

Table with 2 columns: Classe, Superficie Urbanizzata. Rows include 1a, 1b, 1c, 1da, 1db, 1e, Tot.

Indice di Urbanizzazione I(U) = SU/ST x100 = 21,90 %

QUADRO UNIONE

Table with 2 columns: Classe, Superficie. Rows include Superficie Urbanizzata, Superficie Urbanizzabile, Superficie agr. naturale, Superficie terr. comunale.



si sensi delle vigenti leggi sui diritti d'autore questo documento non può essere copiato o riprodotto senza autorizzazione di Pianum Studio Tecnico Associato Cadenelli & Loda