



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it
PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it
SETTORE URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA

VERBALE DELLA PRIMA SEDUTA DELLA CONFERENZA DI VALUTAZIONE DI VAS DEL RIESAME P.G.T.

Vista

- la Delibera di Giunta Comunale n° 12 del 28/01/2020, con la quale è stato avviato il procedimento per la redazione della variante generale agli atti del Piano di Governo del Territorio e del relativo procedimento di V.A.S., individuando altresì:
 - quale Autorità Proponente per la VAS il Comune di Concesio, nella persona del legale rappresentante – Sindaco pro-tempore;
 - quale Autorità Procedente il Responsabile Servizio Tecnico del Comune di Concesio Arch. Flavia Gusberti,
 - quale Autorità Competente per la VAS l'Arch. Stefania Baronio;

Considerato

- che l'Avviso di avvio del procedimento è stato pubblicato all'albo pretorio on-line dell'Ente dal 19 Febbraio 2020 al 31 Marzo 2020 e successivamente prorogato fino al 31 Maggio 2020, nonché sul sito istituzionale dell'Ente, sul BURL n.8 del 19 Febbraio 2020 e sul quotidiano a diffusione locale "Bresciaoggi" del 19 Febbraio 2020;

Atteso

- che con lettera del 29/03/2021, prot. 10955/21, trasmessa a mezzo PEC, l'Autorità Procedente per la VAS ha reso noto, a tutti i soggetti competenti in materia ambientale, agli Enti territorialmente interessati e agli altri soggetti interessati, il deposito del "Documento di Scoping", relativo alla Revisione del P.G.T. del Comune di Concesio, messo a disposizione con le seguenti modalità: pubblicazione sul sito web "SIVAS" www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas, oltre che sul sito del Comune di Concesio: www.comune.concesio.bs.it;
- che con la stessa comunicazione, gli stessi soggetti sono stati convocati a partecipare per il giorno 29/04/2021, alle ore 14:30, in modalità da remoto, alla PRIMA SEDUTA DELLA CONFERENZA DI VALUTAZIONE inerente alla procedura di VAS finalizzata ad illustrare il Documento di Scoping e gli orientamenti iniziali del riesame del PGT, nonché invitati a prendere visione della documentazione messa a disposizione ed a formulare osservazioni e/o proposte, entro il giorno giovedì 29 aprile 2021;
- che i soggetti competenti in materia ambientale, gli Enti territorialmente interessati e gli altri soggetti interessati all'iter decisionale per la VAS della Revisione al P.G.T., individuati dall'Autorità Procedente e dall'Autorità Competente, sono i seguenti:

⇒

SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE:

- Provincia di Brescia - Area della Pianificazione socio-economica e territoriale;
- Provincia di Brescia - Area tecnica e dell'Ambiente e della Protezione Civile;
- ARPA Lombardia - Dipartimento di Brescia - U.O. Territorio ed Attività integrate;
- ATS Brescia;
- Regione Lombardia, Direzione Generale Territorio, Urbanistica, Difesa del Suolo;
- Regione Lombardia Ster;
- AATO - Ufficio d'ambito di Brescia
- Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Regione Lombardia;

"Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. E' possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Concesio). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente."



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA

- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Bergamo e Brescia;
- Soprintendenza per i beni Archeologici della Lombardia;

⇒ ENTI TERRITORIALMENTE INTERESSATI:

- Regione Lombardia;
- Provincia di Brescia;
- Comuni confinanti: Lumezzane, Nave, Bovezzo, Brescia, Cellatica, Collebeato, Gussago, Villa Carcina;
- Comunità Montana Valle Trompia;
- Consorzio di bonifica Oglio - Mella;
- Autorità di Bacino del fiume Po
- Aipo agenzia interregionale per il fiume Po;
- Prefettura di Brescia;

⇒ ALTRI SOGGETTI INTERESSATI

- i cittadini di Concesio e le Associazioni, persone giuridiche, organizzazioni o gruppi di tali persone, le associazioni di categoria, le organizzazioni sindacali, le associazioni e le organizzazioni che promuovono la protezione dell'ambiente, le persone fisiche e/o giuridiche che subiscono o possono subire gli effetti delle procedure decisionali in materia ambientale o che hanno un interesse in tali procedure;

Tutto ciò premesso

in data 29 aprile 2021, alle ore 14:30, in modalità da remoto, è stata aperta la Prima seduta della Conferenza di Valutazione alla quale sono presenti:

- Arch. Flavia Gusberti - Responsabile Servizio Tecnico del Comune di Concesio, in qualità di Autorità Procedente;
- Arch. Stefania Baronio - in qualità di Autorità Competente;
- Arch. Alessio Loda - professionista incaricato per la redazione della Variante al P.G.T.;
- Dott. Davide Gerevini, collaboratore dell'Arch. Antonio Rubagotti - professionista incaricato per la redazione della VAS della Variante al PGT;
- Dott. Ginantonio Quassoli - professionista incaricato per la redazione della componente geologica della Variante al P.G.T.;
- Dott. Antonio Di Pasquale - professionista incaricato per la redazione del Documento di Polizia Idraulica del Reticolo Idrico Minore della Variante al P.G.T.;
- Dott. Andrea Pagliari e Dott.ssa Paola Simoncelli - professionisti incaricati per la redazione dello Studio agronomico della Variante al P.G.T.;
- Dott. Roberto Duni - rappresentante ATS;
- Dott. Marco Bessi - rappresentante Consorzio di Bonifica Oglio-Mella;

L'Autorità Procedente chiede all'Arch. Loda di illustrare sinteticamente gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale per la revisione del PGT.

"Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. E' possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Concesio). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente."



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA

Prende la parola l'**Arch. Loda** che illustra i principali obiettivi assunti per la revisione del PGT: le principali necessità consistono nell'adeguamento dello strumento urbanistico all'attuale quadro normativo pianificatorio, per migliorarne l'applicabilità sul territorio, e nella trasposizione tecnica degli obiettivi dell'Amministrazione Comunale per il sistema insediativo, stante la realtà comunale molto dinamica sia dal punto di vista residenziale che delle funzioni produttive. Da sottolineare la presenza di infrastrutture sovracomunali esistenti e programmate (SP19, autostrada della Valle Trompia, prolungamento della metropolitana di Brescia) con le quali dovranno necessariamente confrontarsi le politiche territoriali locali. L'orientamento della revisione di piano, alla luce dell'analisi dello stato di attuazione delle previsioni vigenti e delle prospettive demografiche ed economiche, è innestare le nuove azioni strategiche di PGT sull'assetto insediativo attuale.

Prende la parola il **Dott. Gerevini** che illustra compiutamente i contenuti del Documento di Scoping. L'intero processo di VAS sarà organizzato e strutturato in coerenza con il processo di VAS del PGT vigente, già validato dagli Enti coinvolti nel precedente processo di valutazione ambientale, e in modo da evidenziare in modo puntuale gli effetti indotti dalla presente Variante rispetto a quanto previsto dal PGT vigente. Il processo di VAS sarà strutturato in 5 parti, di cui le prime due già sviluppate con il Documento di Scoping e le successive definite in termini metodologici e che saranno completate in sede di Rapporto Ambientale.

La prima fase attiene all'individuazione di tutti gli elementi che saranno impiegati nelle successive fasi valutative: riferimenti normativi, componenti ambientali, obiettivi di sostenibilità, obiettivi degli strumenti di pianificazione sovraordinati, obiettivi della Variante, oltre alla ricostruzione dello stato di fatto del territorio comunale e al popolamento del Piano di monitoraggio della VAS e del PGT vigente. Rispetto a questi ultimi temi il Documento di Scoping ha condotto una verifica degli aspetti conoscitivi ambientali del PGT vigente e ha identificato alcuni temi di cui si dispone di nuove o più recenti informazioni, che sono stati specificatamente approfonditi quali nuovi elementi conoscitivi per la redazione della Variante. Le indagini conoscitive saranno ovviamente integrate con quanto di nuovo dovesse emergere nella presente Conferenza di Valutazione. Parallelamente, il Documento di Scoping ha provveduto anche al popolamento del Piano di monitoraggio del PGT vigente, riportando per ciascun indicatore considerato il suo valore nello stato attuale o nello stato più recente disponibile; il Documento di Scoping ha quindi provveduto al monitoraggio degli effetti del PGT vigente.

La seconda fase ha riguardato la verifica di coerenza degli obiettivi della presente Variante con gli obiettivi degli strumenti di pianificazione sovraordinati (in particolare PTCP), oltre che con i generali obiettivi di sostenibilità, evidenziando una elevata coerenza tra gli strumenti di pianificazione e identificando alcuni temi della Variante che necessiteranno di approfondimenti nella successiva fase valutativa.

La terza fase, definita solo in termini metodologici, sarà dedicata alla valutazione delle alternative e contemplerà sia il tema della riduzione del consumo di suolo (permettendo di identificare gli interventi necessari per garantirne il perseguimento), sia l'eventuale verifica di alcune scelte specifiche, al fine di individuare la soluzione che garantisce il perseguimento degli obiettivi della Variante minimizzando i possibili impatti ambientali.

La quarta fase, definita solo in termini metodologici, sarà dedicata alla vera e propria valutazione degli effetti indotti dalle specifiche previsioni della Variante sulle caratteristiche ambientali e territoriali del Comune, permettendo di identificare sia le previsioni che determineranno un miglioramento del territorio, sia le previsioni che ne determineranno, in relazione ad alcuni aspetti, un potenziale peggioramento, quantificandone l'entità. In questi casi, ovvero in presenza di possibili effetti negativi, la valutazione genererà misure di mitigazione e/o compensazione per l'annullamento o quantomeno la riduzione a livelli accettabili

"Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. E' possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Concesio). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente."



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA

degli impatti generati, che saranno assunti dalla Variante come condizionamenti per l'attuazione delle previsioni relative. La metodologia valutativa permetterà di fornire un giudizio sulla sostenibilità non solo delle singole previsioni della Variante, ma anche sull'intero piano.

La quinta e ultima fase sarà finalizzata alla definizione del Piano di monitoraggio della Variante. A tal fine si assumerà il Piano di monitoraggio della VAS del PGT vigente, che sarà verificato puntualmente rispetto alle nuove previsioni di Piano e agli effetti da esse potenzialmente indotti, provvedendo ove ritenuto necessario alla sua modifica/integrazione.

Illustra, infine, le principali tematiche affrontate dall'aggiornamento del Quadro Conoscitivo ambientale.

Interviene il **Dott. Duni (ATS)** chiedendo se fra le componenti ambientali considerate dal processo di VAS figurino anche la "salute pubblica".

Il **Dott. Gerevini** chiarisce che il tema della salute pubblica è sicuramente una delle tematiche rispetto alle quali la VAS compirà le proprie valutazioni ed è riconducibile sia ad alcuni aspetti considerati in componenti ambientali "tematiche" (quali la qualità dell'aria, la qualità delle acque, il rumore, l'inquinamento elettromagnetico, ecc.), sia alla componente "monitoraggio e prevenzione". Anticipa comunque che con il Rapporto Ambientale si provvederà a meglio esplicitare la considerazione dei temi inerenti alla "salute pubblica" nella valutazione che sarà condotta.

Prende la parola il **Dott. Quassoli** che illustra gli approfondimenti in corso per l'aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica della Variante al PGT. Particolare attenzione è posta ai contenuti del Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (PGR). È in corso di predisposizione lo studio idraulico di dettaglio necessario per la ripermutazione delle aree a pericolosità idraulica del PGR e delle Fasce PAI.

Prende la parola l'**Ing. Di Pasquale** che illustra gli approfondimenti in corso per l'aggiornamento del Documento di Polizia Idraulica del Reticolo Idrico Minore. Particolare attenzione è posta alle modifiche agli elementi del reticolo idrico minore in relazione alla prevista realizzazione dello svincolo autostradale e alla tematica legata all'utilizzo promiscuo dei corsi d'acqua che innervano il territorio comunale.

Prendono, infine, la parola il **Dott. Pagliari** con la **Dott. Paola Simoncelli** che illustrano gli approfondimenti in corso per l'aggiornamento dello Studio agronomico della Variante al P.G.T. Si stanno completando le analisi sugli allevamenti, sul carico di azoto e sulla filiera produttiva agricola. Dalle indagini finora condotte non sono rilevate particolari emergenze in relazione alle tematiche affrontate e i risultati risultano coerenti con le caratteristiche attese per il territorio in esame.

Interviene il **Dott. Duni (ATS)** chiedendo quali siano le principali differenze della proposta Variante con il PGT vigente.

Il **Dott. Gerevini** richiama alcuni aspetti conoscitivi di prioritaria rilevanza, primo fra tutti la tematica del collettamento e trattamento delle acque reflue, nonché l'aggiornamento dei dati di qualità delle matrici ambientali. Evidenzia, poi, che nella presente fase di scoping non sono ancora definite puntualmente le previsioni di Piano, ma unicamente gli obiettivi assunti per la revisione del PGT, che risultano pienamente allineati con le indicazioni programmatiche sovraordinate e con le sensibilità espresse dal territorio comunale. Una più puntuale verifica delle novità introdotte

"Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. E' possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Concesio). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente."



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA

dalla presente Variante potrà essere condotta solo in sede di Rapporto Ambientale, in cui le azioni concrete saranno oggetto di puntuale valutazione.

Interviene il **Dott. Bessi (Consorzio di Bonifica Oglio-Mella)** segnalando che il Consorzio collabora per quanto necessario alla stesura del Documento di Polizia Idraulica ed evidenziando che per quanto di competenza non si ravvisano particolari aspetti del Documento di Scoping da osservare. Esulando dallo stretto oggetto della conferenza, esprime alcune perplessità sulle scelte progettuali relative ad elementi del reticolo idrico minore in corrispondenza del previsto svincolo autostradale.

Interviene **l'Arch. Baronio (Autorità competente per la VAS)** evidenziando l'articolazione e molteplicità di informazioni contenuta nel Documento di Scoping e ringraziando gli intervenuti per l'illustrazione, che ha permesso di focalizzare l'attenzione sugli aspetti di maggiore rilevanza per il territorio comunale. Ricorda quindi che tali aspetti, dovranno essere puntualmente considerati e approfonditi durante l'iter di revisione del PGT, con particolare attenzione alle componenti ambientali di maggior rilievo per il contesto in analisi.

Chiede se ad oggi siano pervenuti contributi scritti di altri soggetti, e in ogni caso si riserva di valutare quanto dovesse pervenire in seguito.

L'Arch. Gusberty segnala che al momento al Protocollo comunale non risultano pervenuti contributi, che comunque saranno tempestivamente trasmessi all'Autorità competente e agli incaricati nel caso in cui dovessero pervenire nei prossimi giorni.

L'Autorità Procedente, verificata l'assenza di ulteriori interventi, conclude la seduta, comunicando che il relativo verbale ed i contributi pervenuti, verranno inviati via mail/PEC a tutti gli intervenuti, pubblicati sulla piattaforma SIVAS e sul sito web del Comune di Concesio.

Alle ore 15:30 si conclude la seduta

Il verbalizzante

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

arch. Flavia Gusberty

documento firmato digitalmente

ALLEGATI:

-

EVENTUALI CONTRIBUTI PERVENUTI (nessuno)

"Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. E' possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Concesio). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente."

Contrassegno Elettronico

TIPO QR Code
IMPRONTA (SHA-256): 0054b73840c09cba980458265f0cf7273bdb70376376c587860d46963d827a54

Firme digitali presenti nel documento originale

FLAVIA GUSBERTI

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

N. Protocollo: 0017814/2021

Data Protocollo: 19/05/2021

Destinatari: A.R.P.A, PROVINCIA DI BRESCIA - ASSETTO TERRITORIALE PARCHI E VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE, PROVINCIA DI BRESCIA - SETTORE AMBIENTE, AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DI BRESCIA - ATS BRESCIA, REGIONE LOMBARDIA DIREZIONE GENERALE QUALITA' AMBIENTE UFFIC...

Oggetto: TRSMISSIONE VERBALE - PRIMA CONFERENZA VAS- VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G. T.) DEL COMUNE DI CONCESIO (BS) -



Ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter del d.lgs.vo n. 82/2005 e s.m.i., si attesta che il presente documento, estratto in automatico dal sistema gestione documentale del COMUNE DI CONCESIO, è conforme al documento elettronico originale, predisposto e conservato in conformità alle regole tecniche di cui all'articolo 71.

Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=948fa77cafa00320_p7m&auth=1

ID: 948fa77cafa00320