



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA

VERBALE DELLA NUOVA PRIMA CONFERENZA DI VALUTAZIONE VAS DELLA VARIANTE AL PG.T.

Vista

- la Delibera di Giunta Comunale n° 12 del 28/01/2020, con la quale è stato avviato il procedimento per la redazione della variante generale agli atti del Piano di Governo del Territorio e del relativo procedimento di V.A.S., individuando altresì:
 - quale Autorità Proponente per la VAS il Comune di Concesio, nella persona del legale rappresentante – Sindaco pro-tempore;
 - quale Autorità Procedente il Responsabile Servizio Tecnico del Comune di Concesio Arch. Flavia Gusberti,
 - quale Autorità Competente per la VAS l'Arch. Stefania Baronio;

Considerato

- che l'Avviso di avvio del procedimento è stato pubblicato all'albo pretorio on-line dell'Ente dal 19 Febbraio 2020 al 31 Marzo 2020 e successivamente prorogato fino al 31 Maggio 2020, nonché sul sito istituzionale dell'Ente, sul BURL n.8 del 19 Febbraio 2020 e sul quotidiano a diffusione locale "Bresciaoggi" del 19 Febbraio 2020;

Atteso

- che con lettera del 29/03/2021, prot. 10955/21, trasmessa a mezzo PEC, l'Autorità Procedente per la VAS ha reso noto, a tutti i soggetti competenti in materia ambientale, agli Enti territorialmente interessati e agli altri soggetti interessati, il deposito del "Documento di Scoping", relativo alla Revisione del P.G.T. del Comune di Concesio, messo a disposizione con le seguenti modalità: pubblicazione sul sito web "SIVAS" www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas, oltre che sul sito del Comune di Concesio: www.comune.concesio.bs.it;
- che con la stessa comunicazione, gli stessi soggetti sono stati convocati a partecipare per il giorno 29/04/2021, alle ore 14:30, in modalità da remoto, alla PRIMA SEDUTA DELLA CONFERENZA DI VALUTAZIONE inerente alla procedura di VAS finalizzata ad illustrare il Documento di Scoping e gli orientamenti iniziali del riesame del PGT, nonché invitati a prendere visione della documentazione messa a disposizione ed a formulare osservazioni e/o proposte, entro il giorno giovedì 29 aprile 2021;
- tenuto conto che per un errore di trasmissione le comunicazioni soprarichiamate non sono state inviate ad alcuni dei soggetti competenti in materia ambientale;
- ritenuto quindi necessario al fine del corretto svolgimento della procedura di variante al PGT, procedere ad una nuova messa a disposizione del Documento di Scoping e convocare una nuova 1A CONFERENZA DI VALUTAZIONE - SCOPING/FORUM, il giorno 29 agosto 2022 in presenza presso la sala Consigliare del Comune di Concesio ed in forma telematica (comunicazione trasmessa con protocollo n.25101/22 del 26/07/2022)
- con successiva comunicazione protocollo n.26429/2022 del 05/08/2022 sono state comunicate le credenziali per partecipare alla riunione in forma telematica;
- che i soggetti competenti in materia ambientale, gli Enti territorialmente interessati e gli altri soggetti interessati all'iter decisionale per la VAS della Revisione al P.G.T., individuati dall'Autorità Procedente e dall'Autorità Competente, sono i seguenti:

"Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. E' possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Concesio). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente."



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA

⇒ SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE:

- Provincia di Brescia - Area della Pianificazione socio-economica e territoriale;
- Provincia di Brescia - Area tecnica e dell'Ambiente e della Protezione Civile;
- ARPA Lombardia - Dipartimento di Brescia - U.O. Territorio ed Attività integrate;
- ATS Brescia;
- Regione Lombardia, Direzione Generale Territorio, Urbanistica, Difesa del Suolo;
- Regione Lombardia Ster;
- AATO - Ufficio d'ambito di Brescia
- Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Regione Lombardia;
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Bergamo e Brescia;
- Soprintendenza per i beni Archeologici della Lombardia;

⇒ ENTI TERRITORIALMENTE INTERESSATI:

- Regione Lombardia;
- Provincia di Brescia,
- Comuni confinanti: Lumezzane, Nave, Bovezzo, Brescia, Cellatica, Collebeato, Gussago, Villa Carcina;
- Comunità Montana Valle Trompia;
- Consorzio di bonifica Oglio - Mella;
- Autorità di Bacino del fiume Po
- Aipo agenzia interregionale per il fiume Po;
- Prefettura di Brescia;

⇒ ALTRI SOGGETTI INTERESSATI

- i cittadini di Concesio e le Associazioni, persone giuridiche, organizzazioni o gruppi di tali persone, le associazioni di categoria, le organizzazioni sindacali, le associazioni e le organizzazioni che promuovono la protezione dell'ambiente, le persone fisiche e/o giuridiche che subiscono o possono subire gli effetti delle procedure decisionali in materia ambientale o che hanno un interesse in tali procedure;

Tutto ciò premesso

in data **29 agosto 2022**, alle ore 9:30, in presenza presso la Sala Consigliare e contemporaneamente in modalità da remoto, è stata aperta la Nuova Prima seduta della Conferenza di Valutazione alla quale sono presenti:

- Arch. Flavia Gusberti - Responsabile Servizio Tecnico del Comune di Concesio, in qualità di Autorità Procedente;
- Arch. Stefania Baronio - in qualità di Autorità Competente presente da remoto;
- Arch. Alessio Loda - professionista incaricato per la redazione della Variante al P.G.T. presente da Remoto;
- Arch. Antonio Rubagotti - professionista incaricato per la redazione della VAS della Variante al PGT;

"Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. E' possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Concesio). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente."



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it
SETTORE URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA

- Dott. Antonio Di Pasquale - professionista incaricato per la redazione del Documento di Polizia Idraulica del Reticolo Idrico Minore della Variante al P.G.T.;
- Arch. Michela Vieno del Comune di Concesio in qualità di verbalizzante;
- Fanny Damato, Carmelo D'Anna, Caterina Moratti, Mattia Bentivoglio di A2a servizi collegati da Remoto.

L'Autorità Procedente chiede all'Arch. Antonio Rubagotti di illustrare sinteticamente gli obiettivi della VAS.

L'arch **Antonio Rubagotti** spiega le motivazioni che hanno portato alla necessità di convocare una nuova conferenza di scoping, un passaggio formale dovuto alla necessità di acquisire i pareri da parte di tutti gli enti competenti in materia, coinvolgendo anche i soggetti che per errore di trasmissione non hanno potuto partecipare alla Prima Conferenza di Scoping.

L'arch. Antonio Rubagotti spiega che la Variante al Piano di Governo del Territorio del Comune di Concesio è stata adottata con Delibera di Consiglio Comunale n.48 del 06/07/2022, verrà convocata una seconda conferenza di VAS nella quale saranno raccolte le osservazioni ed eventuali contributi da parte dei soggetti competenti in materia.

Carmelo D'Anna di A2A comunica di non avere alcuna osservazione in merito.

L'**Arch. Gusberti** segnala che al momento al Protocollo comunale risultano pervenuti i seguenti contributi:

- parere di SNAM prot.27933/22 del 23/08/2022;
- parere ATS prot.27861/22 del del 22/08/2022;
- parere ARPA prot.25524/22 del 29/07/2022;

L'Autorità Procedente, verificata l'assenza di ulteriori interventi, conclude la seduta, comunicando che il relativo verbale ed i contributi pervenuti, verranno inviati via mail/PEC a tutti gli enti interessati, e pubblicati sul sito web del Comune di Concesio.

Alle ore 10:00 si conclude la seduta

Il verbalizzante

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
arch. Flavia Gusberti
documento firmato digitalmente

ALLEGATI:

- **FIRME DEI PRESENTI**
- **CONTRIBUTI PERVENUTI**

"Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. E' possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Concesio). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente."



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it
SETTORE URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA

VERBALE DELLA NUOVA PRIMA CONFERENZA DI VALUTAZIONE VAS DELLA VARIANTE AL P.G.T.

Firma dei presenti

Autorita Procedente	Responsabile ufficio Tecnico Arch. Flavia Gusberti	
Professionista incaricato per l'estensione della VAS	Arch. Antonio Rubagotti	
Professionista incaricato del Reticolo Idrico Minore	Dott. Antonio Di Pasquale	
Verbalizzante	Arch. Michela Vieno	
Autorità Competente	Arch. Stefania Baronio	PRESENTE ON-LINE
Estensore Piano	Arch. Alessio Loda	PRESENTE ON-LINE

"Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. E' possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Concesio). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente."

Contrassegno Elettronico

TIPO

QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 6f25b738965f46cba8927e55dd6237cacefe60598e0a8f9f510b3ccb8ae62b8c

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

N. Protocollo: 0028463/2022

Data Protocollo: 29/08/2022

Oggetto: VERBALE DELLA NUOVA PRIMA CONFERENZA DI VALUTAZIONE VAS DELLA VARIANTE AL P.G.T.



Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=948982ceb0d8f8eb_p7m&auth=1

ID: 948982ceb0d8f8eb



energy to inspire the world

Milano, 23/08/2022
Prot. NORD/BRE/22/156/COP

Inviata tramite posta certificata a:
protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it

Spett.le
Comune di Concesio
Piazza Paolo VI, 1
25062 Concesio (BS)

E, p.c.

Spett.le
Snam Rete Gas S.p.A.
Centro di Brescia
Via Dalmazia, 100
25125 Brescia (BS)

OGGETTO: VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) DEL COMUNE DI CONCESIO (BS) - RICONVOCAZIONE PRIMA CONFERENZA DI VALUTAZIONE – SCOPING.

Trasmissione cartografica della rete Snam Rete Gas.

Con riferimento a Vs. del 01/08/2022, riguardante la richiesta in oggetto, con la presente Snam Rete Gas S.p.A., ribadisce quanto trasmesso con Nostra prot. NORD/BRE/21/286/MUR e con la presente trasmette la cartografia in formato digitale con riportato il tracciato indicativo delle nostre condotte posate sul Vostro territorio e trasportanti gas naturale, le cui esatte posizioni Vi potranno essere precisate in loco, ogni qualvolta si renda necessario, dal personale del Centro di manutenzione Snam Rete Gas S.p.A. di Brescia (via Dalmazia n° 100 – 25125 Brescia (BS) – Manager Caruzzo Costanza- tel. 030.347003).

I metanodotti Snam Rete Gas e le relative opere accessorie sono infrastrutture a rete necessarie per svolgere l'attività di trasporto del gas naturale, dichiarata di interesse pubblico ai sensi dell'art. 8, comma 1, Decreto Legislativo 23.05.2000 n. 164.

Gli impianti sono progettati, costruiti ed eserciti nel rispetto del D.M. 24.11.1984 del Ministero dell'Interno "Norme di sicurezza antincendio per il trasporto, la distribuzione, l'accumulo e l'utilizzazione del gas naturale con densità non superiore a 0,8" (pubblicato sul Supplemento Ordinario della Gazzetta Ufficiale n. 12 del 15 gennaio 1985) e successive modificazioni, nonché del D.M. 17 Aprile 2008 del Ministero dello Sviluppo Economico recante "Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di trasporto di gas naturale con densità non superiore a 0,8" (pubblicato sul Supplemento Ordinario della Gazzetta Ufficiale n. 107 dell' 8 maggio 2008), e in accordo alle normative tecniche italiane ed internazionali.

distretto nord
via G. Avezzana, 30
20139 Milano (MI)
Tel. centralino + 39 02.51872611
Fax: 02.51872601
www.snam.it
Pec: distrettonord@pec.snam.it

snam rete gas S.p.A.
Sede legale: San Donato Milanese (MI), Piazza Santa Barbara, 7
Capitale sociale Euro 1.200.000.000,00 i.v.
Codice Fiscale e iscrizione al Registro Imprese della CCIAA di Milano, Monza Brianza, Lodi n. 10238291008
R.E.A. Milano n. 1964271, Partita IVA n. 10238291008
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di snam S.p.A.



Il succitato D.M. 17 Aprile 2008 prevede, tra l'altro, al punto "1.5 - Gestione della sicurezza del sistema di trasporto", che: "Gli Enti locali preposti alla gestione del territorio debbano tenere in debito conto la presenza e l'ubicazione delle condotte di trasporto di gas naturale nella predisposizione e/o nella variazione dei propri strumenti urbanistici e prescrivere il rispetto della citata normativa tecnica di sicurezza in occasione del rilascio di autorizzazioni, concessioni e nulla osta".

Per la posa delle suddette condotte, la scrivente Società ha ottenuto, oltre al nulla osta e concessione da parte degli Enti interessati, anche la costituzione di servitù di metanodotto sui fondi privati interessati.

Segnaliamo altresì che i metanodotti sotto elencati impongono fasce di rispetto/sicurezza variabili in funzione della pressione di esercizio, del diametro della condotta e delle condizioni di posa che devono essere conformi a quanto previsto dai citati D.M. 24.11.1984 e D.M. 17.04.2008.

Codice Impianto	Descrizione	DN	fascia di rispetto m
4120353	Met. All. Com. di Concesio 1° pr.	150	5,50 + 5,50
60373	Met. All. Com. di Concesio 2° pr.	80	5,00 + 5,00
4120864	Met. All. Com. di Concesio 3° pr.	150	6,00 + 6,00
4102132	Met. All. Com. di Concesio 4° pr.	80	5,00 + 5,00
4100421	Met. All. Metalli Estrusi	100	6,00 + 6,00
43351	Met. Der. Per Brescia – Gardone Val Trompia 2° tr.	250	11,00 + 11,00
4300008	Met. Pot. Der. Per Brescia – Gardone Val Trompia 3° tr.	250	11,00 + 11,00
4320036	Met. Der. Per Brescia – Gardone Val Trompia	300	6,00 + 6,00
4320328	Met. Pot. Der. Per Gardone Val Trompia	300	6,00 + 6,00

Chiarimenti specifici in merito possono essere richiesti al sopra citato Centro Snam Rete Gas.

Sia nei summenzionati decreti che negli atti di servitù di metanodotto, sono stabilite, tra l'altro, le fasce di rispetto, le norme e le condizioni che regolano la coesistenza dei metanodotti con i nuclei abitati, i fabbricati isolati, le fognature, le canalizzazioni ed altre infrastrutture.

Si evidenzia altresì che i tracciati dei metanodotti riportati sul documento cartografico allegato sono aggiornati alla data attuale, per cui, essendo essi soggetti a variazione di tracciato o implementazioni, sarà Vs. cura esclusiva richiedere l'aggiornamento.

Considerata infine la rilevanza strategica nazionale e regionale delle nostre condotte, necessarie per assicurare la fornitura di gas naturale alle utenze civili e industriali dell'intera



regione ed al fine di evitare una divulgazione non controllabile di informazioni inerenti all'ubicazione delle nostre reti, riteniamo opportuno che la cartografia riportante i nostri impianti venga utilizzata esclusivamente per i Vostri scopi istituzionali.

Nell'intento di garantire la necessaria sicurezza e continuità del trasporto di gas naturale a mezzo condotta riteniamo doveroso pregarVi di estendere agli altri uffici Tecnici Comunali in occasione del rilascio di nulla osta, permessi di costruire, comunicazioni comunali per opere di qualsiasi genere (fabbricati, fognature, tubazioni, cavi di energia e telefonici, recinzioni, strade etc.) l'invito a prendere preventivi contatti con il Centro Snam Rete Gas sopra citato per l'individuazione di eventuali interferenze e concordare conseguenti interventi.

RingraziandoVi per l'attenzione e la collaborazione dimostrataci, è gradita l'occasione per porgere distinti saluti.



Business Unit Asset Italia
Distretto Nord
Trasporto

Head 
Giuseppe Marco Landi

Contrassegno Elettronico

TIPO

QR Code

IMPRONTA (SHA-256): d494f677730e73a3cffa3f180e6ce5f6c92e6db3aa01aaadc2bc59fd476c67ef

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

N. Protocollo: 0027933/2022

Data Protocollo: 23/08/2022

Mittenti: SNAM DISTRETTO NORD - RETE GAS S.P.A.

Oggetto: RICONVOCAZIONE PRIMA CONFERENZA DI VALUTAZIONE - VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G. T.) DEL COMUNE DI CONCESIO (BS) – SCOPING



Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=963270a2f7e6b2da_p7m&auth=1

ID: 963270a2f7e6b2da



DIREZIONE SANITARIA

DIPARTIMENTO IGIENE E PREVENZIONE SANITARIA

**Servizio Igiene Sanità Pubblica, Medicina Ambientale e
Igiene degli Alimenti e della Nutrizione**

Viale Duca degli Abruzzi, 15 – 25124 Brescia

Tel. 030/3838200

e-mail: ServiziSP@ats-brescia.it

Cl.:2.3.05

Spett.le

Comune di CONCESIO

protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it

Trasmissione PEC

Oggetto: Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (PGT), ai sensi dell'art.13 L.r. 12/05.
Contributo istruttorio.

Con riferimento alla Vs nota di trasmissione in oggetto, prot.0024401 del 20/07 us, acquisita dalla scrivente Agenzia in pari data con prot.ric.77878, per gli aspetti di rilevanza sanitaria, si è proceduto a valutare la documentazione tecnica redatta dall'arch.A.Rubagotti e pubblicata sul sito istituzionale del comune.

Sinteticamente, gli obiettivi della variante generale al PGT, come illustrato nel "*Rapporto Ambientale*" del documento di VAS, riguardano una serie di interventi finalizzati alla riduzione puntuale del consumo di suolo, già destinato ad Ambiti di Trasformazione residenziale/commerciale ed a interventi di razionalizzazione delle aree extraurbane agricole, con cambi di destinazione d'uso, in conseguenza del tracciato delle costruenda "Autostrada della Valle Trompia".

Ulteriori elementi oggetto della variante sono riferibili, come dettagliato, alla integrazione del sistema dei servizi territoriali (connessione corridoio ecologico del Fiume Mella e del territorio montano) nonché del coordinamento del "Sistema della Mobilità", in relazione alle puntuali modifiche dell'assetto territoriale, sempre in ordine alla realizzazione del nuovo asset infrastrutturale e della revisione degli elaborati grafici allegati allo strumento urbanistico.

Valutato quanto relazionato nel "*Rapporto Ambientale*" e dei relativi allegati tecnici, fatto salvo quanto già decretato e prescritto con il documento di VIA, in ordine al progetto di realizzazione del tracciato autostradale, non riscontrando nuove criticità significative in merito alla salutogenesi dei luoghi, alle componenti antropiche od incoerenze con gli strumenti urbanistici sovraordinati e previgenti (rif. Cap 1.6.1 Rapporto Ambientale), per gli aspetti di competenza non si evidenziano particolari elementi di criticità per la variante generale al PGT, come proposta.

ATS Brescia – Sede Legale: viale Duca degli Abruzzi, 15 – 25124 Brescia

Tel. 030.38381 Fax 030.3838233 - www.ats-brescia.it

Posta certificata: protocollo@pec.ats-brescia.it

Codice Fiscale e Partita IVA: 03775430980



Si ricorda che qualora emergessero, in futuro, evidenze di contrasto con gli strumenti territoriali sovraordinati o previgenti, ovvero elementi di criticità dagli esiti della verifica dell'adeguatezza del piano di monitoraggio previsto (rif. Cap.5.3 Rapporto Ambientale), dovranno adottarsi azioni di correzione e/o compensazione condividendo con la popolazione, per quanto possibile, le soluzioni adottate al fine d'evitare l'innescarsi di conflittualità sociali.

In termini generali, laddove pertinente, le varianti introdotte dovranno rispettare le seguenti indicazioni:

- adeguare il sistema fognario, con separazione acque bianche ed acque nere incentivando, per le nuove edificazioni, il recupero delle acque piovane per gli usi consentiti che, in particolare, dovranno essere gestite in conformità del R.R. n. 7 del 2017, nel rispetto del principio di invarianza idraulica e idrologica. Per le acque meteoriche in eccesso se ne consiglia, prioritariamente, lo smaltimento negli strati superficiali del suolo, oppure in corpo idrico superficiale, se presente, od in pubblica fognatura;
- perseguire criteri di risparmio energetico, delle risorse naturali nonché, per le nuove edificazioni o ristrutturazioni, la realizzazione sulla base delle regole dell'edilizia bioclimatica;
- l'installazione di nuovi corpi luminosi esterni, dovrà avvenire in conformità alla vigente L.r. 31/2015, recante disposizioni in "*Misure di efficientamento dei sistemi di illuminazione esterna con finalità di risparmio energetico e di riduzione dell'inquinamento luminoso*";
- per gli aspetti viabilistici, si consiglia di prevedere sistemi di viabilità dimensionati in funzione dell'incremento del traffico indotto dalle modifiche in relazione all'eventuale incremento della popolazione residente ;
- per le fasi di cantierizzazione, trattandosi di attività "temporanee", ai sensi ai sensi dell'art.6 c.1[^] let.h) Legge 26 ottobre 1995 n.447, art.8 Lr 10 agosto 2001 n.13, l'A.C. dovranno essere preventivamente autorizzate in deroga ai limiti massimi di rumore previsti dalla zonizzazione acustica comunale, con cui impartire le necessarie prescrizione tecniche atte a ridurre l'impatto generato. A tal fine si suggerisce che gli impianti tecnologici, quali compressori o macchine da cantiere di dimensioni ridotte, siano agonizzate in box fonoisolanti e per quanto possibile, evitato l'impiego di organi meccanici ed il transito dei mezzi, nelle vie prospicienti recettori sensibili/aree residenziali, durante i periodi dedicati prettamente al riposo che, comunque, dovrà avvenire a ridotte velocità (max 30 km/h);
- le terre e rocce da scavo, prodotte nelle fasi di cantierizzazione, dovranno essere gestite in conformità del Dpr 13 giugno 2017, n. 120 recante disposizioni in materia di "*Riordino e semplificazione della disciplina sulla gestione delle terre e rocce da scavo....*";
- durante il periodo d'attività del cantiere, dovrà essere fatto divieto di combustione di qualsiasi rifiuto prodotto (carta, stracci, legname etc.) da cui ne possano derivare emissioni moleste atte a cagionare nocumento alle confinanti aree residenziali;
- al fine di prevenire e contenere inconvenienti di carattere igienico sanitario, derivanti dalla produzione e dispersione di polveri, durante le operazioni di movimentazione di materiali e/o rifiuti, dovranno essere assunte le misure più idonee al loro contenimento, in linea a quanto previsto all'Allegato V alla parte V del Dlgs152/06 e smi. In particolare: la movimentazione dei materiali/rifiuti, dovrà avvenire mantenendo una ridotta altezza di caduta, il trasporto non dovrà dar luogo ad emissioni di polveri, per cui dovrà essere prevista, al bisogno, oltre all'eventuale e regolare umidificazione e/o spazzamento delle vie di accesso, la copertura dei carichi con telo impermeabile;
- il nuovo edificato dovrà rispettare le disposizioni del Dpcm 5 dicembre 1997 "*Requisiti acustici passivi degli edifici*".

ATS Brescia – Sede Legale: viale Duca degli Abruzzi, 15 – 25124 Brescia

Tel. 030.38381 Fax 030.3838233 - www.ats-brescia.it

Posta certificata: protocollo@pec.ats-brescia.it

Codice Fiscale e Partita IVA: 03775430980



Infine si ritiene utile suggerire, quale approccio metodologico, che la programmazione e la gestione del territorio comunale dovrà riferirsi al concetto dell'*Urban health*, ovvero l'orientamento strategico che integra le azioni di tutela e promozione della salute nella progettazione territoriale, favorendo processi consapevoli e sostenibili di rigenerazione urbana. Lo *Urban health* mira, quindi, a definire azioni che possano avere un impatto positivo sulla salute dell'uomo e sulla qualità della vita, sottolineando così la forte dipendenza tra il benessere fisico, psichico e sociale e la città in cui si vive.

(<https://www.promozionesalute.regione.lombardia.it/wps/portal/site/promozione-salute/dettaglioeditoriale/setting/citta-comunita-locali/urban-health>).

Distinti saluti.

Firmato digitalmente
IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
Dott. Fulgenzio Ferri

Struttura competente: U.O. Medicina Ambientale
Il Responsabile del procedimento: Dott. Fulgenzio Ferri
Il Referente della pratica: TdP Roberto Duni.

Contrassegno Elettronico

TIPO

QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 678036d8e2acd691c18bee128c6cd7e2ccd76221473aaca076583581545a6eb0

Firme digitali presenti nel documento originale

FULGENZIO FERRI

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

N. Protocollo: 0027861/2022

Data Protocollo: 22/08/2022

Mittenti: ATS-BRESCIA

Oggetto: TRASMISSIONE RISCONTRO AD OGGETTO: VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT), AI SENSI DELL'ART.13 DELLA L.R. 12/2005 PREC. 77878/22 - CONTRIBUTO ISTRUTTORIO.



Ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter del d.lgs.vo n. 82/2005 e s.m.i., si attesta che il presente documento, estratto in automatico dal sistema gestione documentale del COMUNE DI CONCESIO, è conforme al documento elettronico originale, predisposto e conservato in conformità alle regole tecniche di cui all'articolo 71.

Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=b97686cb34984de8_p7m&auth=1

ID: b97686cb34984de8

Prot. Generale (n° PEC)

Brescia, (data PEC)

Class. 6.3

Fascicolo n° 2022.3.43.63

(da citare nella risposta)

Spettabile

Comune di Concesio

Piazza Paolo VI, 1

25062 Concesio (BS)

Email: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it

Oggetto : Contributo al documento di Scoping redatto per la procedura di VAS della variante generale al P.G.T - Procedura ai sensi del D.lgs 3 aprile 2006, n. 152 e della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12. Comune di Concesio.

In esito al deposito e messa disposizione del documento di Scoping e di riconvocazione della prima conferenza di valutazione si riporta di seguito il contributo di competenza.

Premesse:

Il Comune di Concesio, che è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato con provvedimento consiliare n. 40 del 25.07.2009, successivamente sottoposto a numerose varianti, con Delibera di G.C. n. 12 del 28.01.2020 ha dato avvio al procedimento di redazione della variante generale allo strumento urbanistico comunale ed alla relativa Valutazione Ambientale Strategica. La variante interessa tutti gli atti che compongono lo strumento di pianificazione, in particolare la revisione degli indirizzi del Documento di piano. La variante prevede inoltre l'aggiornamento della componente geologica idrogeologica e sismica e lo studio agronomico comunale.

Il documento di Scoping, pubblicato sul SIVAS, rappresenta l'elaborato propedeutico all'elaborazione del Rapporto Ambientale, contiene lo schema metodologico procedurale e la portata delle informazioni da includere nel Rapporto Ambientale. Il documento è stato redatto in conformità alle principali normative regionali, nazionali e internazionali in materia di Valutazione Ambientale Strategica ed alle principali linee guida di settore, ed è stato sviluppato prendendo a riferimento le Norme Tecniche che accompagnano il manuale e le linee guida n. 109/2014 "Elementi per l'aggiornamento delle norme tecniche in materia di valutazione ambientale" dell'Istituto Superiore per la Protezione e la Ricerca Ambientale (ISPRA).

Il documento di Scoping richiama l'applicazione della LR 31/2014 "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato", secondo cui i comuni sono tenuti a redigere la Carta del Consumo di Suolo quale progetto di integrazione del Piano Territoriale Regionale e ad effettuare il

Responsabile del procedimento: Dr.ssa Antonella Zanardini, e-mail: a.zanardini@arpalombardia.it

Istruttore: Geom Marcella Don, tel.0307681448, e-mail: m.don@arpalombardia.it

ARPA Lombardia - Dipartimento di Brescia – via Cantore, 20 – 25128 Brescia – Tel. 030/7681.1 – Fax 030/7681.460
Indirizzo PEC: dipartimentobrescia.arpa@pec.regione.lombardia.it

Sede Legale: Palazzo Sistema - Via Rosellini, 17 - 20124 MILANO - Tel. 02 696661 - www.arpalombardia.it

bilancio di consumo di suolo.

Osservazioni:

Nel R.A. dovranno essere riproposti confermati o rimodulati gli obiettivi strategici che il piano intende perseguire per rispondere ai principi di sviluppo sostenibile. La sostenibilità delle azioni di Piano, attraverso le quali si attueranno le scelte strategiche definite dalla variante, dovrà essere valutata confrontando gli effetti sull'ambiente e sul patrimonio culturale definendone anche scenari alternativi.

Si rammenta che, a seguito della modifica dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e d.g.r. 25 luglio 2012 n. IX/3836, le varianti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole sono soggette a VAS o a verifica di assoggettabilità a VAS. Pertanto, nella costruzione della variante, è indispensabile delineare lo stato di fatto degli ambiti di trasformazione inseriti nel P.G.T vigente (in tutti i documenti che lo compongono), evidenziando (anche cartograficamente) se sono da intendersi confermati, stralciati o modificati. La redazione di specifiche schede degli ambiti di trasformazione consentirebbe una valutazione ambientale approfondita ed efficace.

Si suggerisce la predisposizione di un quadro aggiornato con le disposizioni della L.R. n.4/2016 che inserisce il principio di invarianza idraulica e idrologica per le previsioni del Documento di Piano e per le trasformazioni inerenti "... le aree già urbanizzate oggetto di interventi edilizi". La L.R. 4/2016 è stata istituita al fine di prevenire e mitigare i fenomeni di esondazione e di dissesto idrogeologico provocati dall'incremento dell'impermeabilizzazione dei suoli e, conseguentemente, di contribuire ad assicurare elevati livelli di salvaguardia idraulica e ambientale.

Si ricorda, qualora non fosse già presente, l'obbligo di adottare, nell'ambito dello strumento urbanistico e in attuazione del D.M. 9 maggio 2001, l'Elaborato tecnico "Rischio di Incidenti Rilevanti" (ERIR) che individua e disciplina le aree da sottoporre a specifica regolamentazione per il controllo dell'urbanizzazione. A tal proposito si richiama la D.G.R. IX/3753/2012 'Linee guida per la predisposizione e l'approvazione dell'elaborato tecnico Rischio di Incidenti Rilevanti (ERIR)'

Si ritiene inoltre auspicabile il censimento di zone non servite da pubblica fognatura; a tal proposito si ricorda la vigenza del Regolamento Regionale n° 6/2019.

Si ricorda infine che il Piano deve essere inteso come processo in continua evoluzione, che deve generare un percorso circolare e continuo di perfezionamento ed arricchimento dello stesso, anche attraverso un percorso che renda possibile l'adeguamento del piano al mutare delle situazioni e delle condizioni socioeconomiche e territoriali. Si richiama pertanto la necessità di aggiornare il piano di monitoraggio in funzione delle nuove scelte pianificatorie, al fine di verificare il livello di attuazione dello stesso, assicurando il controllo degli impatti significativi sull'ambiente e la verifica del raggiungimento degli obiettivi di sostenibilità prefissati e procedendo all'aggiornamento dello stesso.

Il Dirigente

Dr.ssa Antonella Zanardini

Responsabile del procedimento: Dr.ssa Antonella Zanardini, e-mail: a.zanardini@arpalombardia.it

Istruttore: Geom. Marcella Don, tel 0307681448, e-mail: m.don@arpalombardia.it

ARPA Lombardia - Dipartimento di Brescia – via Cantore, 20 – 25128 Brescia – Tel. 030/7681.1 – Fax 030/7681.460

Indirizzo PEC: dipartimentobrescia.arpa@pec.regione.lombardia.it

Sede Legale: Palazzo Sistema - Via Rosellini, 17 - 20124 MILANO - Tel. 02 696661 - www.arpalombardia.it

Contrassegno Elettronico

TIPO QR Code

IMPRONTA (SHA-256): e0b7d9ae8f7a8428b90eb3d9dfea045a6bed1d71997fd1afc736341caa5bd31d

Firme digitali presenti nel documento originale

ANTONELLA ZANARDINI

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

N. Protocollo: 0025524/2022

Data Protocollo: 29/07/2022

Mittenti: ARPA - DIPARTIMENTO PROVINCIALE DI BRESCIA

Oggetto: CONTRIBUTO AL DOCUMENTO DI SCOPING REDATTO PER LA PROCEDURA DI VAS DELLA VARIANTE GENERALE AL P.G.T - PROCEDURA AI SENSI DEL D.LGS 3 APRILE 2006, N. 152 E DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005, N. 12. COMUNE DI CONCESIO.



Ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter del d.lgs.vo n. 82/2005 e s.m.i., si attesta che il presente documento, estratto in automatico dal sistema gestione documentale del COMUNE DI CONCESIO, è conforme al documento elettronico originale, predisposto e conservato in conformità alle regole tecniche di cui all'articolo 71.

Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=b216b4b2c6e6ff1b_p7m&auth=1

ID: b216b4b2c6e6ff1b