



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO  
REVISIONE GENERALE

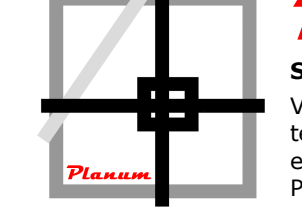
DOCUMENTO DI PIANO

T02a

SISTEMA DEI VINCOLI

PROGETTISTA

Plan. ALESSIO LODA



**Planum**  
Studio Tecnico Associato Cadenelli Consuelo & Loda Alessio  
Via Breda 22 - 25079 Vobarno (BS)  
tel - fax: 0365374499 - web: planumstudio.it  
email: info@planumstudio.it - pec: pec@planumstudio.it  
P.IVA - C.F.: 03871130989

COMMITTENTE

COMUNE DI CONCESIO

Piazza Paolo VI n. 1  
CAP - 25062 - CONCESIO (BS)  
Tel. 030 284000  
pec: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it  
P.IVA - C.F.: 00350520177  
Sindaco: AGOSTINO DAMICINI  
Responsabile Area Tecnica: FLAVIA GUSBERTI

CODICE COMMUNALE: 0810NC

FASE: 03 - ADOZIONE

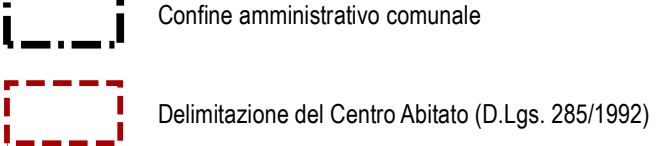
REVISIONE: 03

DATA: GIUGNO 2022

SCALA 1:5.000

T02aDP

LEGENDA



VINCOLI IDROGEOLOGICI

Classe 4a - Area interessata da alluvioni frequenti (P3M) dell'ambito RP del PGRA

Classe 4b - Area Fa del PAI Area interessata da dissesti attivi

Classe 3a - Area intera da alluvioni poco frequenti (P2M) dell'ambito RP del PGRA esterna alle aree già edificate

Classe 3b - Area intera da alluvioni poco frequenti (P2M) dell'ambito RP del PGRA interna alle aree già edificate

Limite Vincolo idrogeologico art. 1, R.D. 30 gennaio 1923, n.3267

Limite Rispetto Captazione acque sorgive (200 m)

Zona di Tutela assoluta Captazione acque sorgive (10 m)

Fascia di rispetto del Reticolo Idrico Minore e del Reticolo Principale

BENI CULTURALI

Parte seconda, Titolo I D.Lgs. 42/2004

Beni vincolati ai sensi art. 10, 11, 12:

1) Tratto acquedotto romano

2) Santuario della Stella

3) Casa Carrara e giardino

4) Chiesa di S. Rocco

5) Chiesa di S. Andrea

6) Pieve di S. Antonio

7) Torre via Lontine

8) Chiesa di Santa Giulia

10) Chiesa di S. Vito

11) Chiesa di S. Vigilio e Gregorio Magno

12) Muro storico

13) Cascina Ronco Casotto

Beni paesaggistici

Parte terza, Titolo I D.Lgs. 42/2004

Arete tutelate per legge

Zone d'acqua sottoposti a vincolo art. 142, comma 1, lettera c)

Fascia di tutela: fiumi, torrenti, corsi d'acqua art. 142, comma 1, lettera d)

Bosco (Piano di Indirizzo Forestale) art. 142, comma 1, lettera g)

Zone di interesse archeologico art. 142, comma 1, lettera m)

INFRASTRUTTURE



ALTRI VINCOLI

Varchi a rischio di occlusione (art. 52 - Normativa del P.T.C.P.)

Ambiti di elevata naturalità (art. 17 Normativa PPR.)

Suoli percorsi dal fuoco (art. 10 L. 353/2000)

Zona di Rispetto cimiteriale

Limite zona di rispetto impianti di depurazione

Limite zona di rispetto elettrodotti AV (DpA)

Limite zona di rispetto metanodotti

Siti R.I.R. (Rischio Incidente Relevante)

Siti bonifica (D.M. 47/1/1999)

Impianti di telecomunicazione e radiotelevisione

Il territorio comunale è interamente interessato dai rispetti dell'Osservatorio Sarafino Zani di Lumezzane e della Specola cidesa di Brescia

QUADRO UNIONE

